



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александар Вучковић

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и

Привредног суда у Суботици

Суботица, Луке Сучића бр. 1

Телефон: 024/553-090

Посл. број ИИВ 187/19

Дана: 14.06.2024. године

Јавни извршитељ Александар Вучковић у извршном поступку извршног повериоца Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника Александар Ненадовић, Палић, ул. Даруварска бр. 6/24, ЈМБГ 2804968820027, кога заступа привремени заступник, адвокат Бранко Бајић, Суботица, Вука Караџића 16, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 911.963,18 динара са каматом и трошковима, на основу члана 180 и члана 181 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015), дана 14.06.2024. године доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

#### о додељивању непокретности

**I КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је најповољнији понудилац Јован Шкребић са Келебије који је доставио понуду у износу од 10.000,00 динара за пољопривредно земљиште које се налази на катастарској парцели број 118, КО Јошева површине 1020 м<sup>2</sup>, улица Речанска 1, и који је доставио понуду у износу од 60.000,00 динара за пољопривредно земљиште које се налази на катастарској парцели број 119, КО Јошева површине 3804 м<sup>2</sup>, улица Речанска 1, што укупно износи **70.000,00 динара**.

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је ималац права прече куповине Милица Стојановић из Суботице искористила своје законско право и изједначила понуде најповољнијег понудиоца у укупном износу од **70.000,00 динара**, те се **ДОДЕЉУЈУ** непокретности:

- Пољопривредно земљиште које се налази на катастарској парцели број 118, КО Јошева површине 1020 м<sup>2</sup>, улица Речанска 1,
- Пољопривредно земљиште које се налази на катастарској парцели број 119, КО Јошева површине 3804 м<sup>2</sup>, улица Речанска 1,

купцу Стојановић Милице, Суботица, Дунавска бр. 2, на основу записника о првој јавној продаји од дана 14.06.2024. године **за укупан износ од 70.000,00 динара**.

**III НАЛАЖЕ СЕ** имаоцу права прече куповине, купцу Стојановић Милице, Суботица, Дунавска бр. 2, да остатак цене од **65.400,00 динара** (разлику између уплаћеног јемства и понуђене цене), уплати на наменски рачун јавног извршитеља број 265-3300310034213-94, који се води код „RAIFFEISEN BANKA” АД БЕОГРАД са позивом на број ИИВ 187/19, сврха уплате: уплата преосталог износа понуђене цене, у року од **15 дана од дана пријема овог закључка**.

**V УТВРЂУЈЕ СЕ** да ако ималац права прече куповине не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар се додељује најповољнијем понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

### Образложење

Одлука садржине као у изреци донета је применом чл. 181 Закон о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 106/2015).

#### Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.



Јавни извршитељ

Александар Вучковић